

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕМЕЙКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ШУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

д. Филино

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 20 февраля 2025 г. № 16**

**Об утверждении муниципальной программы**

**«Использование и охрана земель на территории Семейкинского сельского поселения Шуйского муниципального района**

**Ивановской области на 2025 – 2027 годы»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003г. [№131-ФЗ](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117671;fld=134)  «Об  общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Семейкинского сельского поселения, утвержденным постановлением администрации Семейкинского сельского поселения от 02.09.2013г. № 125, руководствуясь Уставом Семейкинского сельского поселения, администрация Семейкинского сельского поселения **постановляет:**

1. Утвердить муниципальную программу «Использование и охрана земель на территории Семейкинского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области на 2025 – 2027 годы» согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Семейкинского сельского поселения.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на сайте администрации Семейкинского сельского поселения и опубликованию в Вестнике Семейкинского сельского поселения.

**Глава Семейкинского сельского поселения А.В. Воробьев**

Приложение

к постановлению администрации

Семейкинского сельского поселения

от 20.02.2025 № 16

**Муниципальная программа**

**«Использование и охрана земель на территории Семейкинского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области на 2025 – 2027 годы»**

1. **Паспорт муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Использование и охрана земель на территории Семейкинского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области на 2025 – 2027 годы (далее – Программа) |
| Срок реализации Программы | 2025– 2027 годы |
| Администратор Программы | Администрация Семейкинского сельского поселения Шуйского муниципального района |
| Исполнитель Программы | Отдел благоустройства, землепользования и управления имуществом |
| Перечень подпрограмм | Подпрограмма «Использование и охрана земель на территории Семейкинского сельского поселения» |
| Цель Программы | Предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы, а также обеспечение рационального использования земель, в том числе для восстановления плодородия почв на землях сельскохозяйственного назначения и улучшения земель, на территории Семейкинского сельского поселения |
| Объемы ресурсного обеспечения  Программы | Финансирование Программы не предусмотрено |

**2. Анализ текущей ситуации в сфере реализации Программы**

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано, поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса - лесные массивы, водные ландшафты, овражные комплексы, озелененные пространства, природоохранные зоны и другие выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития муниципального образования Семейкинское сельское поселение. Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития Семейкинского сельского поселения и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель.

На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

На территории Семейкинского сельского поселения имеются земли населенных пунктов и земли сельскохозяйственного назначения, а также земельные участки различного разрешенного использования.

Общая площадь Семейкинского сельского поселения – 11,65 тыс.га, в том числе площадь населенных пунктов – 315,13 га, земли сельскохозяйственного назначения – 2,67 тыс.га, сельскохозяйственных угодий – 628,3 га.

Наиболее ценными являются земли сельскохозяйственного назначения, относящиеся к сельскохозяйственным угодьям.

Земли сельскохозяйственного назначения, в основном, не обрабатываются и не используются по назначению, заросли многолетней сорной растительностью, различного видового состава и древесно-кустарниковой растительностью.

Земли сельскохозяйственного назначения, переданные в аренду, используются для выращивания многолетних трав на сенокошение и для выращивания яровых культур.

Экологическое состояние земель в среднем хорошее, но стихийные несанкционированные свалки, оказывают отрицательное влияние на окружающую среду, и усугубляют экологическую обстановку.

1. **Цель и ожидаемые результаты реализации Программы**

Основными принципами муниципальной политики в сфере использования и охраны земель на территории Семейкинского сельского поселения являются: законность, открытость и эффективность деятельности администрации.

Основной целью Программы является предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы, а также обеспечение рационального использования земель, в том числе для восстановления плодородия почв на землях сельскохозяйственного назначения и улучшения земель, на территории Семейкинского сельского поселения.

В целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков, расположенных на территории Семейкинского сельского поселения, обязаны проводить мероприятия по:

- воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения;

- защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия;

- защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.

Для достижения поставленных целей предполагается решение следующих задач:

- обеспечение организации рационального использования и охраны земель на территории муниципального образования;

- инвентаризация земель;

- сохранение и восстановление зеленых насаждений;

- улучшение экологической обстановки на территории сельского поселения.

Инвентаризация земель проводится для предотвращения деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности, выявление неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, других характеристик земель.

Реализация данной Программы будет содействовать упорядочению землепользования; вовлечение в оборот новых земельных участков; повышению инвестиционной привлекательности сельского поселения, соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель.

В результате выполнения мероприятий Программы будет обеспечено:

1) улучшение качественных характеристик земель;

2) эффективное использование земель.

3) повышение благоустройства населенных пунктов Семейкинского сельского поселения.

1. **Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации Программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование целевого показателя | Единица измерения | Значение показателей | | |
| 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | Количество мероприятий по очистке территории Семейкинского сельского поселения, от мусора, несанкционированных свалок | шт. | 3 | 3 | 3 |
| 2 | Выделение долей, находящихся в собственности Семейкинского сельского поселения, из земельных участков, находящихся в общей долевой собственности (коллективная собственность) | шт/га | 1/5,65 | 0 | 0 |
| 3 | Количество проинвентаризированных земельных участков к общему количеству земельных участков на территории поселения | **%** | - | - | 1 |
| 4 | Количество проведенных мероприятий по соблюдению установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием по заключенным договорам аренды | шт. | 1 | 1 | 1 |

1. **Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Финансирование Программы не предусмотрено.

Приложение

к муниципальной программе **«**Использование и охрана земель на территории Семейкинского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области

на 2025 – 2027 годы

**Подпрограмма**

**«Использование и охрана земель на территории Семейкинского сельского поселения»**

1. **Паспорт муниципальной подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Использование и охрана земель на территории Семейкинского сельского поселения (далее – Подпрограмма) |
| Срок реализации Подпрограммы | 2025 – 2027 годы |
| Исполнитель Подпрограммы | Отдел благоустройства, землепользования и управления имуществом |
| Цель Подпрограммы | Повышение эффективности использования и охраны земель на территории Семейкинского сельского поселения |
| Объемы ресурсного обеспечения  Подпрограммы | Финансирование Подпрограммы не предусмотрено |

1. **Краткая характеристика реализации Подпрограммы**

Реализация данной Подпрограммы должна обеспечить повышение эффективности использования и охраны земель, а также благоустройства населенных пунктов Семейкинского сельского поселения.

1. **Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы**

Реализация данной Подпрограммы будет содействовать упорядочению землепользования, эффективному использованию и охране земель, восстановлению нарушенных земель и повышению экологической безопасности населения Семейкинского сельского поселения и качества его жизни, повышению инвестиционной привлекательности Семейкинского сельского поселения, соответственно росту экономики, а также увеличению налогооблагаемой базы.

1. **Мероприятия Подпрограммы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | |  | | --- | | **Наименование мероприятия** | | **Срок исполнения мероприятия** |
| 1. | Разъяснение гражданам норм земельного законодательства | постоянно |
| 2. | Организация мероприятий по очистке территории Семейкинского сельского поселения от мусора и несанкционированных свалок | постоянно |
| 3. | Проведение мероприятий по благоустройству населенных пунктов Семейкинского сельского поселения (субботники) | |  | | --- | | апрель-май, сентябрь - октябрь | |
| 4. | Озеленение территории Семейкинского сельского поселения | май-июнь,  август-сентябрь |
| 5. | Выявление пустующих и нерационально используемых земель и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот | постоянно |
| 6. | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | постоянно |
| 7. | Проведение мероприятий по выделению долей, находящихся в собственности Семейкинского сельского поселения, из земельных участков, находящихся в общей долевой собственности (коллективная собственность) | по мере необходимости |
| 8. | Проведение мероприятий по соблюдению установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием по заключенным договорам аренды | постоянно |
| 9. | Осуществление контроля за своевременной уплатой земельного налога, арендной платы за использованием земельных участков | постоянно |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10. | Осуществление мероприятий по инвентаризации земель | постоянно |